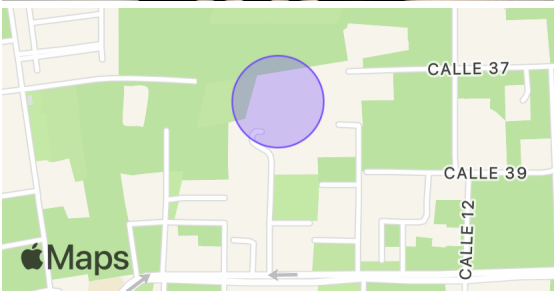


Departamento en renta en EL SABINO

TEMOZON NORTE Equipado y Semiamueblado -106

\$14,000 MXN EN RENTA

Temozón Norte, Mérida



1

Recámaras

1

Baños

1

Medios baños

1

Estacionamientos

66 m²

de construcción

EB-QF6280

ID

Descripción

Departamento en Renta en el Sabino Temozón Norte.

Los Departamentos El Sabino están ubicados al norte de Mérida, en una de las mejores zonas de Temozón Norte. A 2 minutos de la Universidad Marista y cerca de los principales puntos de interés de la ciudad, como son los mejores Hospitales Privados por ejemplo El Faro y Star Medica, así como de los mejores Centros Comerciales como son La Isla, The Harbor Mérida y City Center.

Está compuesto por 18 departamentos donde podrás disfrutar de un roof top en la azotea y de una plazoleta con árboles en el primer nivel que fungen como un punto de reunión en el edificio para fomentar la convivencia así como la relajación en áreas abiertas.

Amenidades

- Roof garden
- Aire acondicionado
- Cocina
- Elevador
- Hidroneumático

Departamento de 1 recámara semiamueblada incluye:

- Un cajón de estacionamiento techado.
- Sala-comedor.
- 1/2 baño de visitas.
- Recámara con baño completo.
- Cocina vestida con granito verde ubatuba y muebles de melamina.
- Área de lavado.

Equipamiento:

- Aire acondicionado minisplit de 24,000 BTU en sala-comedor de alta eficiencia.
- Aire acondicionado minisplit inverter de 12,000 en recámara.
- Parrilla eléctrica de 4 quemadores y campana.
- Microondas.
- Horno Eléctrico.
- Refrigerador.
- Alacena Vestida.
- Mesa de comedor para 4 personas.
- Futon.
- Cancel fijo de cristal templado en baño.
- Espejos decorativos en baños.
- Vaniti bajo meseta de baños.
- Calentador eléctrico.
- Clóset.
- Centro de lavado, lavadora-secadora.
- Mosquiteros.
- Lámparas led.

Características Generales del Edificio:

- Plazoleta con árboles.
- Roof top con área Lounge, área tipo bar y baños.
- Elevador.
- Interfon de caseta a departamentos.
- Sistema de riego automatizado en áreas verdes.
- Área confinada para basura.
- Presurización de agua en todo el complejo.
- Pet friendly.

REQUISITOS:

- Un mes de renta por adelantado.
- Un mes de depósito.
- Pago del convenio.
- Aval con propiedad en Mérida (o doble deposito).
- Referencias personales y comprobación de ingresos.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos





